

---

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1 Roboty rozbiórkowe  
45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne  
45262300-4 Betonowanie  
45262500-6 Roboty murarskie i murowe  
45410000-4 Tynkowanie  
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian  
45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty  
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej  
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe  
45113000-2 Roboty na placu budowy

NAZWA INWESTYCJI : Budowa budynku sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej  
ADRES INWESTYCJI : dz.nr.110 w m. Jazgarka gm. Kadzidło  
INWESTOR : Gmina Kadzidło  
ADRES INWESTORA : ul. Targowa 4 07-420 Kadzidło  
WYKONAWCA ROBÓT : WYŁONIONY z przetargu  
ADRES WYKONAWCY : JAK WYŻEJ  
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Marek Masło upr.bud.SUW 33/86  
DATA OPRACOWANIA : 2017-12-21

---

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

**Słownie:**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
2017-12-21

Data zatwierdzenia

## 1. DANE OGÓLNE

### 1.1 PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest inwestycja pn. "Budowa budynku sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej" na działce nr 110 w miejscowości Jazgarka, gm. Kadzidło.

### 1.2 PODSTAWA FORMALNO-PRAWNA

- ☐ Zlecenie inwestora
- ☐ Wizja lokalna w terenie
- ☐ Inwentaryzacja fotograficzna
- ☐ Ustawa „Prawo budowlane” z 07.07.1994r. - t.j. Dz.U. 2010.243.1623 z późn. zm.
- ☐ Rozporządzenie Ministra Infrastruktury „w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” z 12.04.2002r. - t.j. Dz.U. 2002.75.690 z późn. zm.
- ☐ Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej „w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego” z 25.04.2012r. - t.j. Dz.U. 2012.462
- ☐ Inne normy i przepisy z zakresu projektowania w budownictwie,
- ☐ Decyzja o warunkach zabudowy
- ☐ Mapa sytuacyjno-wysokościowa nieruchomości do celów projektowych w skali 1:500.
- ☐ Uzgodnienia programowo-przestrzenne z inwestorem.

### 1.3 ZAKRES INWESTYCJI

Budowa budynku sali gimnastycznej wraz z zagospodarowaniem terenu wokół budynku.

Niniejsza dokumentacja rozstrzyga pod względem merytorycznym i technicznym następujące zadania:

- ☐ Adaptacja i przebudowa istniejącego budynku,
- ☐ Zagospodarowanie terenu wokół budynku – komunikacja, nawierzchnie utwardzone, place, parking, zielen, targowisko, budynek sanitaro-gospodarczy
- ☐ Przebudowa i adaptacja istniejącej infrastruktury technicznej (przyłącza mediów)

### 1.4 STAN FORMALNO-PRAWNY

Inwestycja zlokalizowana jest na działce nr 110 w miejscowości Jazgarka, gm. Kadzidło.

Gmina Kadzidło nie posiada opracowanego i uchwalonego planu miejscowego dla tego terenu.

Dla terenu inwestycji wydano decyzję o warunkach zabudowy nr.....

Dokumentacja jest zgodna z postanowieniami zawartymi w decyzji.

### 1.5 KOLEJNOŚĆ REALIZACJI

- o Prace rozbiórkowe
- o Prace przygotowawcze i geodezyjne,
- o Budowa sali gimnastycznej
- o Realizacja niezbędnej infrastruktury technicznej (instalacje wewnętrzne, adaptacja sieci zewnętrznych)
- o Realizacja pozostałych elementów zagospodarowania terenu (nawierzchnie utwardzone z powierzchniowym odprowadzeniem wód opadowych, parkingi, place, zielen i inne)

### 1.6 INFORMACJA O ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻENIACH DLA ŚRODOWISKA

Przedmiotowa inwestycja nie należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów Prawa ochrony środowiska i rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. (Dz.U. Nr 257, poz. 2573 ze zmianami) w sprawie określenia rodzaju przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z

DOM – PRACOWNIA AUTORSKA ARCHITEKTURY arch. Lucjan Chojnowski

07-409 Ostrołęka ul. Skrzetuskiego 34

tel. 603 050 597 e-mail: arch.lucjan.chojnowski@gmail.com

Strona 2

Grudzień 2017

kwifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko (§3 pkt. 53).

Realizacja inwestycji nie spowoduje większego zużycia surowców oraz znaczącego (powyżej 20%)

wzrostu emisji zanieczyszczeń, zużycia paliw i energii.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane w obszarze Natura 2000.

## 2. OPIS ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

### 2.1 TEREN INWESTYCJI

Terren inwestycji stanowi część działki inwestora o numerze ewidencyjnym 110 o nieregularnym kształcie znajdująca się przy drodze gminnej w miejscowości Jazgarka. Jest to teren usług oświaty zabudowany dwusegmentowym budynkiem dydaktycznym.

Całkowita powierzchnia działki - 22 600 m<sup>2</sup>.

Powierzchnia terenu objęta opracowaniem - 5 837m<sup>2</sup>.

Obecny stan zagospodarowania to:

- ☐ budynek szkoły
- ☐ budynek gospodarczy
- ☐ osłona śmietnikowa
- ☐ tereny komunikacji pieszej
- ☐ boisko trawiaste
- ☐ tereny zieleni urządzonej oraz tereny rekreacji i sportu w zieleni

Terren ogrodzony siatką stalową.

Wjazd na działkę z drogi gminnej od strony południowej oraz z drogi gruntowej od wschodu.

Najbliższe sąsiedztwo stanowi budynek mieszkalny oraz tereny zieleni (łąki, las).

### 2.2 UZBROJENIE TERENU

Na działce znajduje się infrastruktura techniczna zapewniająca przyłączenie planowanej inwestycji do sieci uzbrojenia inżynierskiego. Przy zachodniej granicy działki zlokalizowana jest biologiczna oczyszczalnia ścieków.

W związku z projektowaną inwestycją planuje się adaptację istniejących przyłączy: wodociągowego, kanalizacyjnego, elektrycznego i telekomunikacyjnego.

### 2.3 ISTNIEJĄCY BUDYNEK DYDAKTYCZNY

Istniejący budynek szkoły został zrealizowany w technologii murowanej tradycyjnej. Jest to budynek niepodpiwniczony o podłużnej bryle podzielony na dwa segmenty: dwukondygnacyjny na rzucie prostokąta oraz jednokondygnacyjny na rzucie wydłużonego prostokąta z niewielkim ryzalitem od strony zachodniej.

Budynek zwieńczony jest wielospadkowym dachem o konstrukcji krokwiowej pokrytym blachą.

Budynek działki zlokalizowany jest w odległości ok. 8,0 m od linii rozgraniczającej z drogą gminną (działka nr 117) i ok. 52,0 m od zachodniej granicy działki.

#### 2.3.1 CECHY KONSTRUKCYJNE OBIEKTU

Fundamenty - wylewane z betonu żwirowego C12/15

Ściany zewnętrzne - murowane warstwowe z bloczków gazobetonowych m700, układ warstw: bloczki gazobetonowe 24 cm, styropian 6 cm, płytki gazobetonowe 12 cm

DOM – PRACOWNIA AUTORSKA ARCHITEKTURY arch. Lucjan Chojnowski

07-409 Ostrołęka ul. Skrzetuskiego 34

tel. 603 050 597 e-mail: arch.lucjan.chojnowski@gmail.com

Strona 3

Grudzień 2017

Ściany konstrukcyjne - murowane z bloczków gazobetonowych m700 gr. 24 cm oraz cegły ceramicznej pełnej kl. 150

Ściany działowe - z płytek gazobetonowych m700 gr. 12 cm i cegły dziurawki gr. 6,5 cm

Stropy - kanałowe prefabrykowane gr. 24 cm

Dach - o konstrukcji drewnianej słupowo-płatwiowej

Kominy - dymowy z cegły ceramicznej, wentylacyjne z bloków kanałowych wapienno-piaskowych, ponad stropem obmurowanych cegłą kratówką gr. 12 cm

Wykończenie zewnętrzne

Cokół - tynk cementowo-wapienny nakrapiany malowany

Tynki zewnętrzne - tynk cementowo-wapienny nakrapiany malowany farbą lateksową

Tynk wewnętrzny - cementowo-wapienny

Pokrycie dachu - blacha powlekana

Rynny - stalowe powlekane

Rury spustowe - z blachy powlekanej

Stolarka zewnętrzna - drzwi stalowe izolowane, okna drewniane

#### 2.3.2 INSTALACJE WEWNĘTRZNE

Istniejący budynek wyposażony we wszystkie niezbędne instalacje wewnętrzne. Planuje się adaptację istniejących instalacji na potrzeby projektowanej inwestycji.

- ogrzewanie i ciepła woda - z własnej kotłowni olejowej

- instalacja wodociągowa - z własnej studni wierconej

- instalacja kanalizacyjna - z odprowadzeniem do własnej oczyszczalni

- instalacja elektryczna 220/380 V

#### 2.3.3 PARAMENTY WIELKOŚCIOWE

□ Budynek dydaktyczny

- powierzchnia całkowita - 1658,45 m<sup>2</sup>

- powierzchnia zabudowy z tarasami i schodami wejściowymi - 845,10 m<sup>2</sup>

- powierzchnia zabudowy bez tarasów i schodów wejściowych - 813,45 m<sup>2</sup> , w tym:

o segment jednokondygnacyjny - 498,06 m<sup>2</sup>

o segment dwukondygnacyjny - 315,39 m<sup>2</sup>

- wysokości segmentu dwukondygnacyjnego do kalenicy - 9,35 m i 10,63 m

- wysokości segmentu jednokondygnacyjnego do kalenicy - 6,74 m i 7,09 m

- wysokość okapu w miejscu styku z projektowaną salą gimnastyczną - 6,60 m

- wysokość kalenicy w miejscu styku z projektowaną salą gimnastyczną - 9,35 m

- powierzchnia użytkowa - 897,60 m<sup>2</sup>

DOM – PRACOWNIA AUTORSKA ARCHITEKTURY arch. Lucjan Chojnowski

07-409 Ostrołęka ul. Skrzetuskiego 34

tel. 603 050 597 e-mail: arch.lucjan.chojnowski@gmail.com

Strona 4

Grudzień 2017

### 2.4 ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

#### 2.4.1 OPINIA TECHNICZNA

Istniejący budynek został wybudowany zgodnie z obowiązującymi wówczas przepisami techniczno-budowlanymi. Kondycja techniczna budynku dobra. Stan techniczny elementów konstrukcyjnych budynku nie budzi zastrzeżeń, nie zaobserwowano rys, pęknięć i ugięcia tych elementów. Budynek nadaje się do adaptacji.

### 2.5 ISTNIEJĄCY BUDYNEK GOSPODARCZY

Budynek zlokalizowany w południowo zachodnim narożniku działki wzdłuż zachodniej granicy. Jest to budynek jednokondygnacyjny o konstrukcji murowej bez podpiwniczenia. Zwieńczony jednosпадowym dachem o konstrukcji krokwiowej, pokryty blachą. Powierzchnia zabudowy budynku gospodarczego wynosi 50 m<sup>2</sup>.

DOM – PRACOWNIA AUTORSKA ARCHITEKTURY arch. Lucjan Chojnowski

07-409 Ostrołęka ul. Skrzetuskiego 34

tel. 603 050 597 e-mail: arch.lucjan.chojnowski@gmail.com

Strona 5

Grudzień 2017

## 2.6 INWENTARYZACJA FOTOGRAFICZNA

ISTNIEJĄCY BUDYNEK DYDAKTYCZNY. WIDOK ELEWACJI WSCHODNIEJ  
POŁUDNIOWO WSCHODNI NAROŻNIK. WIDOK OD POŁUDNIA. WJAZD NA DZIAŁKĘ.  
WIDOKI ELEWACJI ZACHODNIEJ, DO KTÓREJ PRZYLEGAĆ BĘDZIE PROJEKTOWANA SALA GIMNASTYCZNA.

## 2.7 DRZEWA DO WYCINKI

Planuje się wycinkę sześciu drzew rosnących w miejscu lokalizacji projektowanego budynku.

## 2.8 PROJEKTOWANE ROZBIÓRKI

Rozbiórki w miejscu lokalizacji projektowanego obiektu:

- rozbiórka schodów wejściowych
- rozbiórka opaski betonowej
- rozbiórka części dachu

Ponadto:

DOM – PRACOWNIA AUTORSKA ARCHITEKTURY arch. Lucjan Chojnowski

07-409 Ostrołęka ul. Skrzetuskiego 34

tel. 603 050 597 e-mail: arch.lucjan.chojnowski@gmail.com

Strona 6

Grudzień 2017

- rozbiórki polegające na wykonaniu otworów drzwiowych w celu komunikacji między istniejącym a projektowanym budynkiem

- demontaż okien w miejscu styku budynków i zamurowanie otworów
- demontaż orynnowania i elementów oświetlenia

## 2.9 ADAPTACJA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU

Na potrzeby projektowanej sali gimnastycznej zaadaptowano część pomieszczenia funkcjonującego aktualnie jako pokój nauczycieli. W adaptowanej części zaprojektowano szatnię dla dziewcząt oraz pomieszczenie z natryskami.

W celu skomunikowania istniejącego budynku z projektowaną salą gimnastyczną oraz w wyniku zastosowanych rozwiązań funkcjonalnych projektowanej inwestycji planuje się :

- demontaż okien i zamurowanie otworów (zgodnie z rysunkami w dokumentacji)
- demontaż drzwi i zamurowanie otworu, wykonanie otworów drzwiowych (zgodnie z rysunkami w dokumentacji).

W związku z aktualnymi wymogami w zakresie przepisów p.poż. :

- w segmencie jednokondygnacyjnym należy zapewnić drugi kierunek ewakuacji poprzez wstawienie drzwi ewakuacyjnych tak , aby długość drogi ewakuacyjnej nie przekraczała 20 m
- w przypadku, gdy drzwi z pomieszczenia kotłowni do hydroforni i pom. składowania opatu nie spełniają wymagań przeciwpożarowych, należy je wymienić na drzwi klasy EI 30.

## 3. GŁÓWNE ZAŁOŻENIA PROJEKTOWE

o Budowa sali gimnastycznej z zapleczem i szatniami.

o Połączenie komunikacyjne istniejącego budynku z projektowaną salą gimnastyczną

o Poziom parteru  $\pm 0,00$  dostosowany do poziomu parteru istniejącego budynku

o Teren wokół projektowanego budynku ukształtować na poziomie -0,17 m ze spadkiem od budynku.

Do tego celu wykorzystać humus pochodzący z wykopów pod fundamenty.

o Od północy teren na poziomie -0,10 m.

o Poziom chodnika przy każdym z wejść do budynku dostosować do poziomu parteru poprzez spadek chodnika w dojsiach do drzwi max 3%.

o Dostępność obiektu dla osób niepełnosprawnych

o Modernizacja istniejącej infrastruktury technicznej (instalacje wewnętrzne i sieci zewnętrzne)

## 4. OPIS PROJEKTOWANEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENU

### 4.1 UZBROJENIE TERENU

Ze względu na projektowaną zabudowę istnieje konieczność przebudowy (adaptacji) istniejących

DOM – PRACOWNIA AUTORSKA ARCHITEKTURY arch. Lucjan Chojnowski

07-409 Ostrołęka ul. Skrzetuskiego 34

tel. 603 050 597 e-mail: arch.lucjan.chojnowski@gmail.com

Strona 7

Grudzień 2017

przyłączy infrastruktury technicznej tj. elektrycznego, wodnego, kanalizacyjnego i telekomunikacyjnego zgodnie z PZT i projektami branżowymi.

### 4.2 BUDYNEK SALI GIMNASTYCZNEJ

Jednokondygnacyjny budynek na rzucie prostokąta o wym. 13,55 x 27,65 m i wysokości 9,23 m przylegający do zachodniej ściany dwukondygnacyjnej części istniejącego budynku szkoły.

### 4.3 NAWIERZCHNIE UTWARDZONE

Nawierzchnie trwale utwardzone do ruchu pieszego.

Nawierzchnie brukowe wykonać wg schematu:

- kostka brukowa 6 cm
- podsypka piaskowo-cementowa 4 cm
- podbudowa z kruszywa naturalnego stabilizowanego cementem (frakcja 0-31,5) o grubości 15 cm
- grunt rodzimy

### 4.4 ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Materiał Wymiary Kolor

Kostka brukowa o powierzchni płukanej 10x20 cm gr. 8 cm Ciemny szary

Obrzeża chodnikowe 8x30x100 cm

### 4.5 PIŁKOCHWYT

Istniejące boisko od strony projektowanej sali gimnastycznej należy wyposażać w piłkochwyt- siatka polipropylenowa na słupach stalowych.

DOM – PRACOWNIA AUTORSKA ARCHITEKTURY arch. Lucjan Chojnowski  
07-409 Ostrołęka ul. Skrzetuskiego 34  
tel. 603 050 597 e-mail: arch.lucjan.chojnowski@gmail.com

Strona 8

Grudzień 2017

#### 4.6 SKŁADOWANIE ODPADÓW

Odpady z terenu i budynku gromadzone będą jak dotychczas w pojemnikach umieszczonych pod osłoną śmietnikową. Pojemniki będą okresowo opróżniane przez specjalistyczną firmę. Lokalizację osłony śmietnikowej pokazano na planie zagospodarowania terenu w części rysunkowej dokumentacji.

#### 4.7 BILANS TERENU

##### 4.8 WARUNKI GRUNTOWE

Na podstawie dokumentacji "Badania techniczne podłoża gruntowego dla potrzeba rozbudowy Szkoły Podstawowej w Jazgarce gm. Kadzidło". W obrębie działki wykonano 7 otworów badawczych ręcznym świdrem do głębokości 4,5 m ppt. Usytuowanie otworów podano na załączonej mapie w powyższej dokumentacji. We wszystkich otworach stwierdzono podobne warunki gruntowe.

□ Budowa geologiczna.

Na omawianym terenie pod warstwą humusu zalegają warstwy piaszczyste. Są to piaski drobne tworzące trzy warstwy. Warstwa górna to piaski żółte, drobne, średniozagęszczonych i małowilgotne.. Środkową warstwę stanowią drobne, szare, luźne i nawodnione. Dolną warstwę stanowią piaski drobne, szare, płynne i silnie nawodnione, których spągu nie przewiercono. Później zalegają piaski pylaste. Teren, na którym zlokalizowana jest projektowana inwestycja jest mało zróżnicowany. Skraje deniwelacji nie przekraczają 0,5 m.

□ Warunki wodne

Wodę gruntową nawiercono we wszystkich nawierconych otworach na głębokości 1,7- 1,3 m ppt. W okresach o dużym natężeniu opadów atmosferycznych zwierciadło wody gruntowej może podnieść się o 0,3 m.

□ Wnioski

Na działce zalegają grunty jednorodne kwalifikujące się do bezpośredniego posadowienia budynków.

Za podłoże właściwe należy uznać warstwę piasków drobnych, żółtych, średniozagęszczonych, małowilgotnych zalegających na głębokości do 1,8 m ppt. dla których wg normy PN-59/b-03020 można przyjąć nośność  $K_2=2,0 \text{ Kg/cm}^2$ .

□ Głębokość przemarzania gruntów w rejonie projektowania wynosi 1,0 m.ppt. zgodnie z normą PN – 81/B – 03020.

□ Poziom wody gruntowej – poniżej poziomu fundamentów.

□ Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn. 25 kwietnia 2012 r. (Dz.U. z dn. 27 kwietnia 2012, poz. 4) warunki geotechniczne są proste, kategoria geotechniczna nowo projektowanej części obiektu pierwsza, dla części istniejącej kategorii nie określa się.

DOM – PRACOWNIA AUTORSKA ARCHITEKTURY arch. Lucjan Chojnowski

07-409 Ostrołęka ul. Skrzetuskiego 34

tel. 603 050 597 e-mail: arch.lucjan.chojnowski@gmail.com

Strona 9

Grudzień 2017

□ Przed wykonaniem prac fundamentowych kierownik budowy sprawdza podłoże gruntowe w poziomie wszystkich ław i potwierdza wpisem do dziennika budowy W przypadku występowania mniej korzystnych warunków gruntowych, ewentualnie gruntów nienośnych lub luźnych niż założone wyżej, kontaktować się z projektantem.

□ Konieczne prace ziemne na styku z istniejącymi budynkami należy prowadzić etapami tak, aby nie dopuścić od odsłonięcia i odciażenia ich fundamentów na większym odcinku.

#### 4.9 INFORMACJE DOTYCZĄCE OBSZARU ODDZIAŁYWANIA PROJEKTOWANEGO

##### OBIEKTU BUDOWLANEGO I ZAPEWNIENIU UZASADNIONYCH INTERESÓW

##### OSÓB TRZECICH (zgodnie z art.3 pkt.20 Ustawy Prawo Budowlane)

Obszar oddziaływania projektowanego obiektu zamyka się w granicach działki, na której jest projektowana inwestycja. Inwestycja nie ograniczy zabudowy działek sąsiednich oraz nie zmienia istniejącego zagospodarowania na działkach sąsiednich.

Usytuowanie budynku (§ 13.1. Naturalne oświetlenie, przesłanianie) – projektowana budowa nie wpływa na pogorszenie warunków przesłaniania budynku - stwierdza się spełnienie wymagań;

Poszanowanie, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich.

Realizacja przedmiotowej inwestycji nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności przez osoby trzecie w obszarze oddziaływania obiektu budowlanego. Ponadto nie wpływa negatywnie na dostęp światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi. Rozwiązania techniczne, usytuowanie budynku oraz sposób zagospodarowania terenu nie powodują uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem, a także zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

Powyższe ustalenia dot. obszaru oddziaływania są w zgodzie ze wszystkimi przepisami ustaw z zakresu planowania przestrzennego, budownictwa, ochrony środowiska, etc wraz z rozporządzeniami wykonawczymi do tych ustaw a także zgodne z kodeksem cywilnym w zakresie prawidłowego wykonywania prawa własności.

Niezależnie o powyższego, czyli ustawowego braku oddziaływania projektowanej rozbudowy na sąsiednie działki, zaleca się powiadomienie właścicieli sąsiednich nieruchomości

o planowanym zamierzeniu inwestycyjnym.

#### 4.10 DANE INFORMACYJNE

Teren inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega opinii Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Działka nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej.

Nie przewiduje się eksploatacji górniczej na działce lub terenie zamierzenia budowlanego.

Teren zamierzenia budowlanego nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

#### 5. OPIS ROZWIĄZAŃ FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNYCH ZABUDOWY

##### 5.1 FORMA ARCHITEKTONICZNA

Projektowana sala gimnastyczna to budynek o prostej bryle o wymiarach w osiach głównych 13mx27,5m, jednokondygnacyjny zwieńczony dwuspadowym dachem o wysokości kalenicy ok. 9,02 m i wysokości pomieszczenia od 6,20m do 8,85 m w świetle konstrukcji dachu.

W celu uatrakcyjnienia elewacji, jako nieobligatoryjne rozwiązanie proponuje się elementy

DOM – PRACOWNIA AUTORSKA ARCHITEKTURY arch. Lucjan Chojnowski

07-409 Ostrołęka ul. Skrzetuskiego 34

tel. 603 050 597 e-mail: arch.lucjan.chojnowski@gmail.com

Strona 10

Grudzień 2017

wzbogacające w postaci ściany obrobionej roślinnością pnącą tworząc zieloną fasadę. Dla pnączy należy wykonać konstrukcję wsporczą ze stali nierdzewnej. Do uchwytów montowanych w ścianie zamocować liny o średnicy 4mm. Rozwiązania przykładowe pokazano poniżej:

##### 5.2 UKŁAD FUNKCJONALNY

Zaprojektowano salę gimnastyczną o wymiarach 12,73x24,98 m.

Wyposażenie sali gimnastycznej:

- boisko do siatkówki,
- boisko do koszykówki,
- drabinki gimnastyczne,
- siatki ochronne na okna,
- piłkochwyty od strony rampy technicznej.

Zaplecze sali stanowią szatnie dla 20 chłopców i 20 dziewcząt oraz pomieszczenia z natryskami z dostępem do istniejących sanitariatów. Szatnia i natryski dla dziewcząt zostały wydzielone w budynku istniejącym. Ponadto przy sali gimnastycznej znajduje się pokój trenera, magazynek oraz wc dla niepełnosprawnych. Wysokość pomieszczeń - 2,50 m. Część szatniowo sanitarna przykryta jest stropem, który wewnątrz budynku pełni funkcję rampy technicznej natomiast na zewnątrz tarasu technicznego.

Salę gimnastyczną zintegrowano z istniejącym budynkiem projektując hol wejściowy łączący salę gimnastyczną z korytarzem w budynku istniejącym.

##### 5.3 DOSTĘPNOŚĆ OBIEKTU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Obiekt jest dostępny dla osób niepełnosprawnych w poziomie parteru w sposób bezpośredni.

Poziom chodnika przy każdym z wejść do budynku dostosowano do poziomu parteru.

Zastosowano bezprogowe wejścia oraz spadki chodników w dojeździe do drzwi max 3%. Szerokość drzwi wejściowych i ewakuacyjnych również zapewniają niepełnosprawnym swobodne korzystanie z budynku.

##### 5.1 PARAMETRY WIELKOŚCIOWE

###### NAZWA

Powierzchnia całkowita = powierzchnia zabudowy 410,20 m<sup>2</sup>

Powierzchnia użytkowa projektowanego budynku 366,3 m<sup>2</sup>

Powierzchnia użytkowa adaptowanej części

istniejącego budynku (szatnia dziewcząt, natryski)

14,30 m<sup>2</sup>

Kubatura projektowanego budynku 3 034 m<sup>3</sup>

Długość elewacji frontowej 27,68 m

DOM – PRACOWNIA AUTORSKA ARCHITEKTURY arch. Lucjan Chojnowski

07-409 Ostrołęka ul. Skrzetuskiego 34

tel. 603 050 597 e-mail: arch.lucjan.chojnowski@gmail.com

Strona 11

Grudzień 2017

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Sala gimnastyczna przy Szkole Podstawowej w Jazgarce gm. Kadzidło

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Uproszczone	RAZEM
1	Roboty rozbiórkowe							
2	Roboty ziemne							
3	Fundamenty i ściany podziemia							
4	Ściany nadziemia							
5	Tynki i okładziny							
6	Konstrukcja żelbetowa							
7	Elementy stalowe w budynku							
8	Podłoża i posadzki							
9	Konstrukcja stalowa dachu i pokrycie							
10	Stolarka okienna i drzwiowa							
11	Elewacja budynku							
12	Roboty uzupełniające w starym budynku							
13	Roboty zewnętrzne teren							
	RAZEM netto							
	VAT							
	Razem brutto							

Słownie:

## PRZEDMIAR ROBÓT

Sala gimnastyczna przy Szkole Podstawowej w Jazgarce gm. Kadzidło

1 Roboty rozbiórkowe

2 Roboty ziemne

3 Fundamenty i ściany podziemia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>Sala gimnastyczna przy Szkole Podstawowej w Jazgarce gm. Kadzidło</b>					
<b>1</b>	<b>45111300-1</b>	<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
1	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych	m <sup>3</sup>		
d.1	0212-03	<schody zewnętrzne>2.40*2.40*0.70*0.5	m <sup>3</sup>	2.016	
		<słup>0.25*0.25*3.40	m <sup>3</sup>	0.212	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.228</b>
2	KNR 4-01	Demontaż balustrad schodowych i balkonowych oraz konstrukcji schodów i świetlików stalowych	szt.		
d.1	1306-01	1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
3	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m <sup>2</sup>		
d.1	0701-05	(1.50+5.96)*3.40+(5.27+8.46)*6.70	m <sup>2</sup>	117.355	
				<b>RAZEM</b>	<b>117.355</b>
4	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m <sup>3</sup>		
d.1	0212-01	<opaska>(11.80+5.25+6.35+1.42+2.0)*0.60*0.15	m <sup>3</sup>	2.414	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.414</b>
5	KNR 4-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odległość 1 km	m <sup>3</sup>		
d.1	1103-04	poz.1+poz.4	m <sup>3</sup>	4.642	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.642</b>
6	KNR 4-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km	m <sup>3</sup>		
d.1	1103-05	Krotność = 4	m <sup>3</sup>	4.642	
		poz.1+poz.4			
				<b>RAZEM</b>	<b>4.642</b>
7	KNR 2-01	Ścinanie drzew piłą ręczną lub siekierą (śr. 26-35 cm)	szt.		
d.1	0104-03	6	szt.	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
8	Kalkulacja	Demontaż orynnowania i elementów oświetlenia	kpl		
d.1	własna	1	kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
9	Kalkulacja	Dopasowanie istniejącego dachu do projektowanego budynku	kpl		
d.1	własna	1	kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>2</b>	<b>45111200-0</b>	<b>Roboty ziemne</b>			
10	KNR 2-01	Ręczne usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm z darnią z przerzutem	m <sup>2</sup>		
d.2	0125-02	30.0*15.0*1.20	m <sup>2</sup>	540.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>540.000</b>
11	KNR 2-01	Ręczne usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) z darnią z przerzutem - dodatek za każde dalsze 5 cm grubości	m <sup>2</sup>		
d.2	0125-06	30.0*15.0*1.20	m <sup>2</sup>	540.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>540.000</b>
12	KNR 2-01	Wykopy liniowe o ścianach pionowych pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych kat.III-IV z wydobywaniem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym; głębokość do 1.5 m, szerokość 0.8-1.5 m	m <sup>3</sup>		
d.2	0317-0201	(4.0*4*2+0.50+1.97+2.84*2+4.0)*(1.0+1.50)*0.5*0.80+(12.20+4.56+2.80+7.12+1.90*3)*(0.70+1.20)*0.5*0.8+1.30*1.70*12*0.80*1.5+1.10*1.30*0.8*2*1.50+0.7*1.10*0.8*1.50+0.60*0.70*2*0.8*1.50	m <sup>3</sup>	105.947	
				<b>RAZEM</b>	<b>105.947</b>
13	KNR 4-01	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km grunt.kat. III	m <sup>3</sup>		
d.2	0108-06	poz.15+poz.16+poz.17+poz.18+poz.19+poz.20*0.35	m <sup>3</sup>	83.715	
				<b>RAZEM</b>	<b>83.715</b>
14	KNR 2-01	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat.III-IV; głębokość do 1.5 m, szerokość 0.8-1.5 m	m <sup>3</sup>		
d.2	0320-0201	poz.12-poz.13	m <sup>3</sup>	22.232	
				<b>RAZEM</b>	<b>22.232</b>
<b>3</b>	<b>45262300-4</b>	<b>Fundamenty i ściany podziemia</b>			
15	KNR 2-02	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m <sup>3</sup>		
d.3	1101-01				



## PRZEDMIAR ROBÓT

Sala gimnastyczna przy Szkole Podstawowej w Jazgarce gm. Kadzidło  
3 Fundamenty i ściany podziemia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		$(4.0*4*2+0.5+1.97+2.84*2+4.0)*0.9*0.1+(12.20+4.56+2.80+7.12+1.90*3)*0.6*0.10+1.30*1.70*12*0.10+1.10+1.30*2*0.10+0.70*1.1*0.10+0.60*0.70*2*0.10$	m <sup>3</sup>	10.089	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.089</b>
16	KNR 2-02 d.3 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - z zastosowaniem pompy do betonu $0.50*0.40*(12.20+4.56+2.80+7.20+1.90*3)$	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	6.492	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.492</b>
17	KNR 2-02 d.3 0202-02	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,8 m - z zastosowaniem pompy do betonu $0.80*0.40*(4.0*4*2+0.5+1.97+2.84*2+4.0)$	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	14.128	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.128</b>
18	KNR 2-02 d.3 0204-01	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe, o objętości do 0,5 m <sup>3</sup> - z zastosowaniem pompy do betonu $0.4*(0.60*1.0+0.50*0.60*2)$	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	0.480	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.480</b>
19	KNR 2-02 d.3 0204-02	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe, o objętości do 1,5 m <sup>3</sup> - z zastosowaniem pompy do betonu $0.4*(1.20*1.60*12+1.0*1.20*2)$	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	10.176	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.176</b>
20	KNR 2-02 d.3 0207-01	Ściany żelbetowe proste grubości 8 cm wysokości do 3 m - z zastosowaniem pompy do betonu $(27.37+13.24+29.09+2.16+7.36+2.20*3+13.0+4.96+3.30)*1.13$	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	121.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>121.000</b>
21	KNR 2-02 d.3 0207-07	Ściany żelbetowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości ścian - z zastosowaniem pompy do betonu Krotność = 16 $(27.37+13.24+29.09+2.16+7.36+2.20*3+13.0+4.96+3.30)*1.13$	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	121.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>121.000</b>
22	KNR 2-02 d.3 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie do 7mm 0.823	t		
			t	0.823	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.823</b>
23	KNR 2-02 d.3 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty zbrojane 12mm 1.737	t		
			t	1.737	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.737</b>
24	KNR 2-02 d.3 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty zbrojane o śr.16mm 1.075	t		
			t	1.075	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.075</b>
25	KNR 2-02 d.3 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa poz.20	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	121.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>121.000</b>
26	KNR 2-02 d.3 0603-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa Krotność = 2 poz.20	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	121.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>121.000</b>
27	KNR 2-02 d.3 0603-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa poz.20	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	121.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>121.000</b>
28	KNR 2-02 d.3 0603-10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - druga i następna warstwa Krotność = 2 poz.20	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	121.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>121.000</b>
29	KNR 0-23 d.3 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - gr.12cm - przyklejenie płyt styropianowych do ścian poz.20	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	121.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>121.000</b>
30	KNR 0-23 d.3 2612-05	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu poz.20*4	szt		
			szt	484.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>484.000</b>
31	KNR 0-23 d.3 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach poz.20	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	121.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>121.000</b>

## PRZEDMIAR ROBÓT

Sala gimnastyczna przy Szkole Podstawowej w Jazgarce gm. Kadzidło

3 Fundamenty i ściany podziemia

4 Ściany nadziemia

5 Tynki i okładziny

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
32	KNNR-W 3 d.3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni poz.20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 121.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>121.000</b>
<b>4</b>	<b>45262500-6</b>	<b>Ściany nadziemia</b>			
33	NNRNKB 202 d.4 0618-01	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe ław fundamentowych z papy zgrzewalnej  (31.42+1.20+13.99+27.67+9.30+2.12*2+0.87+5.11+1.55+2.10)*0.50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 48.725	
				<b>RAZEM</b>	<b>48.725</b>
34	NNRNKB 202 d.4 0191-03	(z.VIII) Ściany o grubości 25 cm i wysokości ponad 4.5 m budynków jednokondygnacyjnych z bloków wapienno-piaskowych drażonych typu "6NFD" (31.42+1.20+13.99+27.67)*6.37+13.99*0.25+13.99*2.62*0.5-1.50*2.03-3.60*2.36-3.60*2.50-4.52*2.50*3 5.10*(2.90+0.90)*0.5+1.75*(2.90+3.28)*0.5+6.65*(3.28+0.50)*0.5+4.95*3.40-0.9*2.06	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 440.547 42.642	
				<b>RAZEM</b>	<b>483.189</b>
35	KNR 2-02 d.4 0126-01	Otwory na okna w ścianach murowanych grubości 1 ceg. z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków 5	szt szt	 5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
36	KNR 2-02 d.4 0126-02	Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości 1 ceg. z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków 1	szt szt	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
37	KNR 2-02 d.4 0111-01	Ściany budynków jednokondygnacyjnych wys.do 4.5 m z bloków wapienno-piaskowych drażonych typu 2 NFD grubości 25 cm (9.30+2.12*2+0.87+5.11+1.55+2.10)*2.80-0.9*2.06*3-1.50*2.03	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 56.269	
				<b>RAZEM</b>	<b>56.269</b>
38	KNR 2-02 d.4 0126-02	Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości 1 ceg. z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków 4	szt szt	 4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
39	KNR 2-02 d.4 0113-01	Ścianki działowe budynków jednokondygnacyjnych, o grubości 12 cm z bloków wapienno-piaskowych drażonych typu 2 'NFD' o wysokości do 4.5 m (2.12+2.88+3.27)*2.80-0.9*2.06*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 19.448	
				<b>RAZEM</b>	<b>19.448</b>
40	KNR 2-02 d.4 0122-07	Wentylacyjne kanały z pustaków betonowych 9.70*5+3*8.70	m m	 74.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>74.600</b>
41	KNR 2-02 d.4 0219-05	Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm 1.25*0.45+0.80*0.45	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 0.922	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.922</b>
42	KNR 4-01 d.4 0322-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł 5*2	szt. szt.	 10.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
43	KNR 2-02 d.4 0123-02	Okładanie (szpałdowanie) ścian i słupów ceglami grubości 1/2 ceg. 2*(1.20+0.40+0.75+0.40)*1.50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 8.250	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.250</b>
<b>5</b>	<b>45410000-4</b>	<b>Tynki i okładziny</b>			
44	KNR 2-02 d.5 0803-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane ręcznie na ścianach i słupach (4.86*2+2.75*4)*2.0+(1.93*3+2.22*2)*2.0-0.9*2.06*5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 52.630	
				<b>RAZEM</b>	<b>52.630</b>
45	KNR 2-02 d.5 0803-06	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na stropach i podciągach 25.27+29.24	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 54.510	
				<b>RAZEM</b>	<b>54.510</b>
46	KNR 2-02 d.5 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych 25.27+29.24	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 54.510	
				<b>RAZEM</b>	<b>54.510</b>
47	NNRNKB 202 d.5 2802-04	(z.VI) Licowanie ścian o pow.do 10 m2 płytkami kamionkowymi GRES o wym. 20x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 4 mm poz.44	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 52.630	

## PRZEDMIAR ROBÓT

Sala gimnastyczna przy Szkole Podstawowej w Jazgarce gm. Kadzidło

5 Tynki i okładziny

6 Konstrukcja żelbetowa

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>52.630</b>
48	KNR 4-01 d.5 0712-06	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, pilastrach na podłożu drewnianym osiatkowanym (do 5 m <sup>2</sup> w 1 miejscu) poz.3	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	117.355	
				<b>RAZEM</b>	<b>117.355</b>
49	KNR 2-02 d.5 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach poz.34+poz.37*2+poz.39*2-poz.44	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	581.993	
				<b>RAZEM</b>	<b>581.993</b>
50	KNR 4-01 d.5 0322-02	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł 5	szt.		
			szt.	5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
51	KNR 2-02 d.5 0506-06	Rury wentylacyjne - z blachy ocynkowanej 5	szt.		
			szt.	5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
52	KNR 2-02 d.5 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych poz.34+poz.37*2+poz.39*2-poz.44+poz.3	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	699.348	
				<b>RAZEM</b>	<b>699.348</b>
53	KNR 2-02 d.5 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem poz.34+poz.37*2+poz.39*2-poz.44+poz.46+poz.3	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	753.858	
				<b>RAZEM</b>	<b>753.858</b>
54	KNR 2-02 d.5 1505-04	Malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem - dodatek za każde dalsze malowanie poz.53	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	753.858	
				<b>RAZEM</b>	<b>753.858</b>
<b>6 45262300-4 Konstrukcja żelbetowa</b>					
55	KNR 2-02 d.6 0208-08	Słupy żelbetowe, prostokątne o wysokości do 6 m; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 9 - z zastosowaniem pompy do betonu 0.30*0.42*12*7.60	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	11.491	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.491</b>
56	KNR 2-02 d.6 0211-01	Słupy żelbetowe w ścianach murowanych o grubości do 0,3 m dwustronnie deskowane 0.24*0.24*(2.54+2.19)*2+0.24*0.24*4*2.80*2	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	1.835	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.835</b>
57	KNR 2-02 d.6 0211-02	Słupy żelbetowe w ścianach murowanych o grubości ponad 0,3 m dwustronnie deskowane 0.24*0.40*9.32*2	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	1.789	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.789</b>
58	KNR 2-02 d.6 0212-12	Stropy - wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30 cm 0.24*0.24*2*27.49+0.24*0.24*13.0*2+0.24*0.24*2*7.04*2+0.24*0.24*(4.96+13.0)+0.24*0.30*(3.44+1.38)	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	7.668	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.668</b>
59	KNR 2-02 d.6 0212-13	Stropy - wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości ponad 30 cm 0.24*0.70*27.49+0.24*0.60*27.49	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	8.577	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.577</b>
60	KNR 2-02 d.6 0216-01	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 8 cm płaskie lub na żebrach - z zastosowaniem pompy do betonu 13.24*2.24+4.90*(2.60+2.10)+1.20*2.04	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	55.136	
				<b>RAZEM</b>	<b>55.136</b>
61	KNR 2-02 d.6 0216-05	Żelbetowe płyty stropowe, dachowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty - z zastosowaniem pompy do betonu Krotność = 6 poz.60	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	55.136	
				<b>RAZEM</b>	<b>55.136</b>
62	KNR 2-02 d.6 0212-12	Stropy - wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30 cm 0.24*0.24*(13.24+1.20+2.24*2+4.90+7.50)	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	1.804	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.804</b>
63	KNR 2-02 d.6 0210-03	Belki i podciagi, żelbetowe; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 12 - z zastosowaniem pompy do betonu 0.24*0.30*5.90+0.24*0.35*(4.90+5.90)	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	1.332	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.332</b>

PRZEDMIAR ROBÓT

Sala gimnastyczna przy Szkole Podstawowej w Jazgarce gm. Kadzidło

6 Konstrukcja żelbetowa

7 Elementy stalowe w budynku

8 Podłoga i posadzki

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
64	KNR 2-02 d.6 0218-07	Schody żelbetowe belki podestowe i kotwiące - z zastosowaniem pompy do betonu 0.90*0.24*1.0	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 0.216	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.216</b>
65	KNR 2-02 d.6 0218-02	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8 cm - z zastosowaniem pompy do betonu (1.95+0.95+1.90)*1.05	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 5.040	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.040</b>
66	KNR 2-02 d.6 0218-06	Schody żelbetowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty - z zastosowaniem pompy do betonu Krotność = 6 (1.95+0.95+1.90)*1.05	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 5.040	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.040</b>
67	KNR 2-02 d.6 0218-01	Schody żelbetowe - stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu - z zastosowaniem pompy do betonu 14*1.05*0.25*0.20*0.5	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 0.368	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.368</b>
68	KNR 2-02 d.6 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie 0.20+0.149	t t	 0.349	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.349</b>
69	KNR 2-02 d.6 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane 0.16+0.778+0.141	t t	 1.079	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.079</b>
70	KNR 2-02 d.6 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane 0.842+0.029	t t	 0.871	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.871</b>
<b>7</b>		<b>Elementy stalowe w budynku</b>			
71	KNR 2-02 d.7 1207-03	Balustrady schodowe z prętów stalowych osadzone i zabetonowane w co trzecim stopniu o masie do 14 kg 1.95+1.0+1.90+1.10+3.45	m m	 9.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.400</b>
72	KNR 2-02 d.7 1209-01	Balustrady tarasowe z pochwytem stalowym 12.75+3.40+1.60+3.04+1.10*2+1.40	m m	 24.390	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.390</b>
<b>8 45430000-0</b>		<b>Podłoga i posadzki</b>			
73	NNRNKB 202 d.8 0618-03	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow.ponad 5 m2 Krotność = 2 poz.60	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 55.136	
				<b>RAZEM</b>	<b>55.136</b>
74	KNR 2-02 d.8 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa gr.10cm 29.24	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 29.240	
				<b>RAZEM</b>	<b>29.240</b>
75	KNR 2-02 d.8 0609-04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - każda następna warstwa gr. 10cm 29.24	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 29.240	
				<b>RAZEM</b>	<b>29.240</b>
76	KNR 2-02 d.8 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa gr. 8 cm 25.27	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 25.270	
				<b>RAZEM</b>	<b>25.270</b>
77	KNR 2-02 d.8 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarłe na gładko poz.60	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 55.136	
				<b>RAZEM</b>	<b>55.136</b>
78	KNR 2-02 d.8 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 5 poz.60	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 55.136	
				<b>RAZEM</b>	<b>55.136</b>
79	NNRNKB 202 d.8 2806-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2 poz.60	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 55.136	
				<b>RAZEM</b>	<b>55.136</b>

## PRZEDMIAR ROBÓT

Sala gimnastyczna przy Szkole Podstawowej w Jazgarce gm. Kadzidło  
8 Podłoża i posadzki

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
80	NNRNKB 202 d.8 2810-05	(z.VI) Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm $1.05*14*(0.25+0.20)+0.90*1.05$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 7.560	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.560</b>
81	KNR 2-02 d.8 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym gr. 15 cm $328.56*0.30+(10.7+7.8+5.4+3.4+6.0+4.4+6.3+8.0)*0.15$	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 106.368	
				<b>RAZEM</b>	<b>106.368</b>
82	KNR 2-02 d.8 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym gr. 10 cm $(10.7+7.8+5.4+3.4+6.0+4.4+6.3+8.0)*0.10+328.56*0.10$	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 38.056	
				<b>RAZEM</b>	<b>38.056</b>
83	NNRNKB 202 d.8 0618-02	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow.do 5 m2 Krotność = 2 $10.7+7.8+5.4+3.4+6.0+4.4+6.3+8.0$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 52.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>52.000</b>
84	NNRNKB 202 d.8 0618-03	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow.ponad 5 m2 Krotność = 2 328.56	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 328.560	
				<b>RAZEM</b>	<b>328.560</b>
85	KNR 2-02 d.8 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym gr. 15 cm $328.56*0.15$	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 49.284	
				<b>RAZEM</b>	<b>49.284</b>
86	KNR 2-02 d.8 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym gr. 10cm poz.83*0.10	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 5.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.200</b>
87	KNR 2-02 d.8 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa gr. 8 cm poz.83	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 52.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>52.000</b>
88	KNR 2-02 d.8 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa gr. 10 cm 328.56	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 328.560	
				<b>RAZEM</b>	<b>328.560</b>
89	KNR 2-02 d.8 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe $328.56+poz.83$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 380.560	
				<b>RAZEM</b>	<b>380.560</b>
90	KNR 2-02 d.8 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zartarte na gładko poz.83	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 52.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>52.000</b>
91	KNR 2-02 d.8 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 4 poz.83	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 52.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>52.000</b>
92	KNR 2-02 d.8 1106-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową poz.83	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 52.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>52.000</b>
93	NNRNKB 202 d.8 2805-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2 poz.83	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 52.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>52.000</b>
94	KNR 2-02 d.8 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zartarte na gładko 328.56	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 328.560	
				<b>RAZEM</b>	<b>328.560</b>
95	KNR 2-02 d.8 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe 328.56	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 328.560	
				<b>RAZEM</b>	<b>328.560</b>
96	Kalkulacja d.8 własna	Podłoga sportowa na legarach z wierzchnią warstwą wykładziny soortowej gr.4mm 328.56	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 328.560	

## PRZEDMIAR ROBÓT

Sala gimnastyczna przy Szkole Podstawowej w Jazgarce gm. Kadzidło

8 Podłoga i posadzki

9 Konstrukcja stalowa dachu i pokrycie

10 Stolarka okienna i drzwiowa

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>328.560</b>
97	Kalkulacja d.8 własna	Wycieraczka systemowa	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>9 45261000-4</b>	<b>Konstrukcja stalowa dachu i pokrycie</b>				
98	Kalkulacja d.9 własna	Konstrukcja stalowa dachu dostawa i montaż	kpl		
		1	kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
99	KNR 2-05 d.9 1004-01Analogia	Lekka obudowa dachu płaskiego o nachyleniu do 10% z płyt warstwowych montowaną metodą tradycyjną	m <sup>2</sup>		
		7.75*2*28.04+0.53*2*28.04	m <sup>2</sup>	464.342	
				<b>RAZEM</b>	<b>464.342</b>
100	Kalkulacja d.9 własna	Dostarczenie płyt warstwowych	m <sup>2</sup>		
		7.75*2*28.04+0.53*2*28.04	m <sup>2</sup>	464.342	
				<b>RAZEM</b>	<b>464.342</b>
101	Kalkulacja d.9 własna	Lekka obudowa dachów montowaną metodą tradycyjną - montaż obróbek blacharskich do płyt warstwowych	kpl		
		1	kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
102	NNRNKB 202 d.9 0549-01	(z.VIII) Rynny dachowe prostokątne w rozwinięciu do 40 cm z polichlorku winylu łączone na zakładkę - montaż rynien	m		
		28.04*2	m	56.080	
				<b>RAZEM</b>	<b>56.080</b>
103	NNRNKB 202 d.9 0549-02	(z.VIII) Rynny dachowe prostokątne w rozwinięciu do 40 cm z polichlorku winylu łączone na zakładkę - montaż lejów spustowych	szt.		
		6	szt.	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
104	NNRNKB 202 d.9 0549-04	(z.VIII) Rynny dachowe prostokątne w rozwinięciu do 40 cm z polichlorku winylu łączone na zakładkę - montaż denek rynnowych	szt.		
		4	szt.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
105	NNRNKB 202 d.9 0551-01	(z.VIII) Rury spustowe prostokątne w rozwinięciu do 40 cm z polichlorku winylu - montaż rur	szt.		
		6.90*6	szt.	41.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>41.400</b>
106	NNRNKB 202 d.9 0551-02	(z.VIII) Rury spustowe prostokątne w rozwinięciu do 40 cm z polichlorku winylu - montaż kolanek	szt.		
		6*3	szt.	18.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>18.000</b>
<b>10 45421000-4</b>	<b>Stolarka okienna i drzwiowa</b>				
107	KNR-W 2-02 d.10 1040-02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe	m <sup>2</sup>		
		1.50*2.03+3.60*2.40	m <sup>2</sup>	11.685	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.685</b>
108	KNR-W 2-02 d.10 1040-02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe	m <sup>2</sup>		
		1.50*2.03	m <sup>2</sup>	3.045	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.045</b>
109	KNR-W 2-02 d.10 1040-02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe - Ei 30	m <sup>2</sup>		
		1.50*2.03	m <sup>2</sup>	3.045	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.045</b>
110	KNR-W 2-02 d.10 1026-01	Ościeżnice drewniane zwykłe	m <sup>2</sup>		
		0.9*2.03*9	m <sup>2</sup>	16.443	
				<b>RAZEM</b>	<b>16.443</b>
111	KNR-W 2-02 d.10 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone	m <sup>2</sup>		
		0.9*2.03*8	m <sup>2</sup>	14.616	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.616</b>
112	KNR-W 2-02 d.10 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone Ei 30	m <sup>2</sup>		
		0.9*2.03*1	m <sup>2</sup>	1.827	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.827</b>
113	KNR-W 2-02 d.10 1039-01	Okna aluminiowe o powierzchni do 1.0 m2 - Ei 30	m <sup>2</sup>		

## PRZEDMIAR ROBÓT

Sala gimnastyczna przy Szkole Podstawowej w Jazgarce gm. Kadzidło

10 Stolarka okienna i drzwiowa

11 Elewacja budynku

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		0.6*0.6	m <sup>2</sup>	0.360	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.360</b>
114 d.10	KNR-W 2-02 1039-02	Okna aluminiowe o powierzchni 1.0-2.0 m2 EI30	m <sup>2</sup>		
		0.8*1.5*2	m <sup>2</sup>	2.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.400</b>
115 d.10	KNR-W 2-02 1039-03	Okna aluminiowe o powierzchni ponad 2.0 m2	m <sup>2</sup>		
		3.60*2.50*4	m <sup>2</sup>	36.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>36.000</b>
116 d.10	KNR 4-01 0321-03	Obsadzenie podokienników betonowych lub lastrykowych do 1.5 w ścianach z cegieł	szt.		
		3	szt.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
117 d.10	KNR 4-01 0321-04	Obsadzenie podokienników betonowych lub lastrykowych ponad 1.5 w ścianach z cegieł	szt.		
		4	szt.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
118 d.10	Kalkulacja własna	Systemowe lamele eliptyczne	szt		
		4	szt	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
<b>11</b>	<b>45450000-6</b>	<b>Elewacja budynku</b>			
119 d.11	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - gr. 18 cm - przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m <sup>2</sup>		
		poz.34+0.68*6.20*12-6.40*4.0	m <sup>2</sup>	508.181	
				<b>RAZEM</b>	<b>508.181</b>
120 d.11	KNR 0-23 2612-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt		
		poz.119*7	szt	3557.267	
				<b>RAZEM</b>	<b>3557.267</b>
121 d.11	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi -przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m <sup>2</sup>		
		poz.119	m <sup>2</sup>	508.181	
				<b>RAZEM</b>	<b>508.181</b>
122 d.11	KNR 0-23 2612-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - gr. 5 cm - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży	m <sup>2</sup>		
		(1.50+2*2.03+3.60*2+2*2.36+2*2.50+4.52*3+2*2.50*3)*0.20	m <sup>2</sup>	10.208	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.208</b>
123 d.11	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m <sup>2</sup>		
		(1.50+2*2.03+3.60*2+2*2.36+2*2.50+4.52*3+2*2.50*3)*0.20	m <sup>2</sup>	10.208	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.208</b>
124 d.11	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m <sup>2</sup>		
		(3.70*2+4.60*3)*0.30	m <sup>2</sup>	6.360	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.360</b>
125 d.11	Kalkulacja własna	Montaż styropianowej deski elewacyjnej	m <sup>2</sup>		
		5.59*6.30+0.20*2*6.30-3.60*2.36-3.60*2.50	m <sup>2</sup>	20.241	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.241</b>
126 d.11	KNR 0-23 2613-01	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej -przyklejenie płyt z wełny mineralnej do ścian	m <sup>2</sup>		
		6.40*4.0	m <sup>2</sup>	25.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>25.600</b>
127 d.11	KNR 0-23 2613-04	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przymocowanie płyt z wełny mineralnej za pomocą łączników metalowych do ścian z cegły	szt		
		6.40*4.0*7	szt	179.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>179.200</b>
128 d.11	KNR 0-23 2613-06	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m <sup>2</sup>		
		6.40*4.0	m <sup>2</sup>	25.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>25.600</b>
129 d.11	KNR 0-33 0127-01	Tynki elewacyjne silikatowe wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia	m <sup>2</sup>		
		poz.121+poz.122-poz.125+6.40*4.0	m <sup>2</sup>	523.748	
				<b>RAZEM</b>	<b>523.748</b>
130 d.11	KNR 0-33 0127-03	Tynki elewacyjne silikatowe mineralne hydrofobowe o strukturze baranek lub kor- nik - o uziarnieniu 2,0 mm, wykonywane ręcznie	m <sup>2</sup>		
		poz.121+poz.122-poz.125+6.40*4.0	m <sup>2</sup>	523.748	

## PRZEDMIAR ROBÓT

Sala gimnastyczna przy Szkole Podstawowej w Jazgarce gm. Kadzidło

11 Elewacja budynku

12 Roboty uzupełniające w starym budynku

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>523.748</b>
131 d.11	NNRNKB 202 2802-02	(z.VI) Licowanie ścian o pow.do 10 m2 płytkami kamionkowymi GRES o wym. 12.5x25 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 3 mm poz.20*0.25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 30.250	
				<b>RAZEM</b>	<b>30.250</b>
132 d.11	Kalkulacja własna	Dostarczenie i montaż daszku systemowego nad wejściem 1	szt szt	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
133 d.11	KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m poz.119	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 508.181	
				<b>RAZEM</b>	<b>508.181</b>
<b>12</b>		<b>Roboty uzupełniające w starym budynku</b>			
134 d.12	KNR 4-01 0354-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2 2	szt. szt.	 2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
135 d.12	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 5	szt. szt.	 5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
136 d.12	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 1.20*1.45	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1.740	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.740</b>
137 d.12	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami 0.9*2.05*0.25+1.0*1.35*4*0.38+0.7*1.40*2*0.38+1.75*2.10*0.38	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 4.655	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.655</b>
138 d.12	KNR 4-01 0329-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych 1.0*2.10*0.25*3+0.60*0.90*0.25+1.60*2.10*0.38+(1.0*2.10+1.20*1.50)*0.38+1.10*0.9*0.38	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 4.845	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.845</b>
139 d.12	KNR 4-01 0106-04	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi poz.138	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 4.845	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.845</b>
140 d.12	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km poz.138	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 4.845	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.845</b>
141 d.12	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 9 poz.138	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 4.845	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.845</b>
142 d.12	KNR 4-01 0313-03	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem gniazd dla belek 1.50*4*0.25*0.25+2.0*0.38*0.25	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 0.565	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.565</b>
143 d.12	KNR 4-01 0313-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180 mm 1.50*4*2+2.0*2	m m	 16.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>16.000</b>
144 d.12	KNR 4-01 0703-03	Umocowanie siatki 'Rabitz'a na stopkach belek 1.50*4*2+2.0*2	m m	 16.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>16.000</b>
145 d.12	KNR 2-02 0113-01	Ścianki działowe budynków jednokondygnacyjnych, o grubości 12 cm z bloków wapienno-piaskowych drażonych typu 2 'NFD' o wysokości do 4.5 m (2.28+5.13)*2.80-0.9*2.06	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 18.894	
				<b>RAZEM</b>	<b>18.894</b>
146 d.12	KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 (5.13+2.8*2)*2.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 21.460	
				<b>RAZEM</b>	<b>21.460</b>
147 d.12	KNR 2-02 0803-05	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane ręcznie na stropach i podciągach	m <sup>2</sup>		



## PRZEDMIAR ROBÓT

Sala gimnastyczna przy Szkole Podstawowej w Jazgarce gm. Kadzidło  
12 Roboty uzupełniające w starym budynku

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		(5.13*2+2.8*2*2)*2.0	m <sup>2</sup>	42.920	
				<b>RAZEM</b>	<b>42.920</b>
148	NNRNKB 202	(z.VI) Licowanie ścian o pow.do 10 m2 płytkami kamionkowymi GRES o wym.	m <sup>2</sup>		
d.12	2802-04	20x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 4 mm	m <sup>2</sup>	42.920	
		(5.13*2+2.8*2*2)*2.0			
				<b>RAZEM</b>	<b>42.920</b>
149	KNR 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m <sup>2</sup>		
d.12	0713-02	2.80*5.13+100.0	m <sup>2</sup>	114.364	
				<b>RAZEM</b>	<b>114.364</b>
150	KNR 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m <sup>2</sup>		
d.12	0713-01	(2.80*2+5.13)*1.0+100.0	m <sup>2</sup>	110.730	
				<b>RAZEM</b>	<b>110.730</b>
151	KNR 2-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m <sup>2</sup>		
d.12	0803-03	2.8*3*1.0+5.13*1.0+25.0	m <sup>2</sup>	38.530	
				<b>RAZEM</b>	<b>38.530</b>
152	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m <sup>2</sup>		
d.12	1505-01	poz.149+poz.150+poz.151	m <sup>2</sup>	263.624	
				<b>RAZEM</b>	<b>263.624</b>
153	KNR 2-02	Malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania - dodatek za każde dalsze malowanie	m <sup>2</sup>		
d.12	1505-02	poz.149+poz.150+poz.151	m <sup>2</sup>	263.624	
				<b>RAZEM</b>	<b>263.624</b>
154	KNR 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m <sup>2</sup>		
d.12	0818-05	5.13*2.80	m <sup>2</sup>	14.364	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.364</b>
155	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m <sup>3</sup>		
d.12	0212-01	5.13*2.80*0.15	m <sup>3</sup>	2.155	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.155</b>
156	KNR 4-01	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi	m <sup>3</sup>		
d.12	0106-04	5.13*2.80*0.20	m <sup>3</sup>	2.873	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.873</b>
157	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
d.12	0108-11	poz.155+poz.156	m <sup>3</sup>	5.028	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.028</b>
158	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km	m <sup>3</sup>		
d.12	0108-12	Krotność = 9 poz.155+poz.156	m <sup>3</sup>	5.028	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.028</b>
159	KNR 2-02	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m <sup>3</sup>		
d.12	1101-01	5.13*2.80*0.10	m <sup>3</sup>	1.436	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.436</b>
160	NNRNKB 202	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow.do 5 m2	m <sup>2</sup>		
d.12	0618-02	Krotność = 2 5.13*2.80	m <sup>2</sup>	14.364	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.364</b>
161	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m <sup>2</sup>		
d.12	0609-03	5.13*2.80	m <sup>2</sup>	14.364	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.364</b>
162	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m <sup>2</sup>		
d.12	0607-01	5.13*2.80	m <sup>2</sup>	14.364	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.364</b>
163	KNR 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zartarte na gładko	m <sup>2</sup>		
d.12	1102-02	5.13*2.80	m <sup>2</sup>	14.364	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.364</b>

## PRZEDMIAR ROBÓT

Sala gimnastyczna przy Szkole Podstawowej w Jazgarce gm. Kadzidło

12 Roboty uzupełniające w starym budynku

13 Roboty zewnętrzne teren

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
164 d.12	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 5 5.13*2.80	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 14.364	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.364</b>
165 d.12	KNR 2-02 1106-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową 5.13*2.80	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 14.364	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.364</b>
166 d.12	NNRNKB 202 2805-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2 5.13*2.80	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 14.364	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.364</b>
<b>13 45113000-2 Roboty zewnętrzne teren</b>					
167 d.13	KNR 4-01 0213-01	Wykonanie opaski betonowej o szerokości 50 cm, grubości 15 cm i wierzchniej warstwie grub. 2 cm na podłożu gruntowym przy budynku 0.70*(13.58+27.65)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 28.861	
				<b>RAZEM</b>	<b>28.861</b>
168 d.13	KNR 2-31 0101-07	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. III-IV głębokości 20 cm 177.81*1.20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 213.372	
				<b>RAZEM</b>	<b>213.372</b>
169 d.13	KNR 2-31 0101-08	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. III-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości Krotność = 2 177.81*1.20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 213.372	
				<b>RAZEM</b>	<b>213.372</b>
170 d.13	KNR 2-31 0103-02	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV 177.81	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 177.810	
				<b>RAZEM</b>	<b>177.810</b>
171 d.13	KNR 2-31 0114-01	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 20 cm 177.81	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 177.810	
				<b>RAZEM</b>	<b>177.810</b>
172 d.13	KNR 2-31 0114-03	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm 177.81	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 177.810	
				<b>RAZEM</b>	<b>177.810</b>
173 d.13	KNR 2-31 0407-03	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem 3.38+11.85+31.82+13.58*2+2.50+32.48*2+2.54+1.32	m m	 145.530	
				<b>RAZEM</b>	<b>145.530</b>
174 d.13	NNRNKB 231 0511-02	Układanie nawierzchni chodników i placów z betonowej kostki brukowej gr. 6 i 8 cm - 11-20 elementów/m2 177.81	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 177.810	
				<b>RAZEM</b>	<b>177.810</b>
175 d.13	KNR 2-21 0101-01	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci - zebranie i złożenie zanieczyszczeń w przyzmy 236.5*0.05	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 11.825	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.825</b>
176 d.13	KNR 2-21 0202-02	Ręczne przekopanie gleby na terenie płaskim w gruncie kat. III zadarnionym 236.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 236.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>236.500</b>
177 d.13	KNR 2-21 0213-01	Ręczne rozrzućenie ziemi żyznej lub kompostowej na terenie płaskim grubość warstwy 2 cm 0.02362	ha ha	 0.024	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.024</b>
178 d.13	KNR 2-21 0213-02	Ręczne rozrzućenie ziemi żyznej lub kompostowej na terenie płaskim - dodatek za każdy następny 1 cm grubość warstwy Krotność = 8 0.02362	ha ha	 0.024	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.024</b>
179 d.13	KNR 2-21 0401-05	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. III z nawożeniem 236.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 236.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>236.500</b>
180 d.13	Kalkulacja własna	Wykonanie piłkochwyty z siatki polipropylenowej na słupkach stalowych	m		

## PRZEDMIAR ROBÓT

Sala gimnastyczna przy Szkole Podstawowej w Jazgarce gm. Kadzidło  
13 Roboty zewnętrzne teren

<i>Lp.</i>	<i>Podstawa</i>	<i>Opis i wyliczenia</i>	<i>j.m.</i>	<i>Poszcz</i>	<i>Razem</i>
		20.75	m	20.750	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.750</b>